

DAVIDE PAZZI

3332379655 • davide.pazzi95@gmail.com • Data di Nascita: 05/07/1995

PROFILO

Partendo da una posizione di operaio cantoniere, grazie al contesto agricolo in cui mi trovavo, ho sviluppato competenze tecniche nel settore che, insieme ad un'attitudine imprenditoriale, ho utilizzato per fondare e gestire con successo un'azienda specializzata nella commercializzazione ricambi e attrezzature per macchine agricole e movimento terra.

Questa esperienza mi ha fornito competenze chiave nella gestione operativa e amministrativa aziendale, gestione del magazzino e delle risorse umane nonché competenze tecniche come utilizzo di software gestionali, conoscenza di esplosi ricambi e riparazioni meccaniche.

Parallelamente, per interesse personale ho ampliato le mie competenze nel settore degli investimenti immobiliari per poi, con l'esperienza maturata dedicarmi, ad operazioni di compravendita e gestione del portafoglio immobiliare di proprietà all'estero e in Italia.

ESPERIENZA LAVORATIVA

Investitore immobiliare, Autonomo

2020 - Attuale

- Operazioni di compravendita immobiliare
- Gestione del portafoglio immobiliare
- Gestione e controllo interventi di manutenzione e ristrutturazione degli immobili
- Gestione degli affitti (lungo e breve termine)
- Gestione annunci tramite Channel Manager e OTA

Titolare e fondatore, Demetra S.n.c

2018 - 2022

- Gestione amministrativa e operativa dell'azienda
- Organizzazione del lavoro
- Gestione risorse umane
- Rapporto con clienti e fornitori
- Vendita all'ingrosso e al dettaglio di ricambi e attrezzature per macchine agricole, movimento terra, componenti industriali e oleodinamici
- Gestione magazzino, ordini, pagamenti, fatturazione e resi cliente e approvvigionamenti mediante l'uso di software gestionale
- Assistenza tecnica clienti e servizio post vendita
- Riparazioni meccaniche e oleodinamiche

Cantoniere, Comune di Colli Verdi

Periodo estivo 2012 - 2015

2015 - 2018

- Manutenzione infrastrutture, strade e aree verdi mediante l'uso di attrezzature apposite
 - Utilizzo, manutenzione e riparazione di mezzi e attrezzature
-

ISTRUZIONE

2011 - 2015

Diploma di Perito Elettrotecnico

I.P.S.I.A C. Carlo Calvi

COMPETENZE

- **Competenze:** Competenze informatiche tra le quali pacchetto Office e software gestionali, Leadership, Ottime capacità comunicative, Lavoro in team, Problem solving, Adattabilità
- **Lingue:** Inglese (B1)
- **Corsi:** Corso di primo soccorso, Abilitazione alla conduzione di macchine agricole, Corso di addestramento volontari Protezione Civile