



Comune di Valverde

PROVINCIA DI PV

DETERMINAZIONE N. 79 DEL 16/11/2018

AREA DI DETERMINA:

N. SETTORIALE 29

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

OGGETTO:

AFFITTO AUTORIMESSE PER MEZZI COMUNALI - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PERIODO 2018/2019 - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladiciotto del mese di novembre del giorno sedici nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visti e richiamati:

- testo unico enti locali, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- Regolamento per il funzionamento degli uffici e servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 16.05.2005, che disciplina le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

Adotta il presente provvedimento:

Vista la legge 27 Dicembre 2017 n. 205 – legge di Bilancio 2018;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. , inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

VISTO l'articolo 125 (Lavori servizi e forniture in economia) del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) (ora D.L. 50/2016);

VISTO il Regolamento del Comune per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con delibera consiliare n. 17 in data 28/11/2012;

RILEVATO che il Comune non dispone di immobili ad uso autorimesse sufficienti ad ospitare il parco macchine ed attrezzi di proprietà dell'Ente;

DATO ATTO che, ormai dall'anno 1988, il Comune procedeva ad assumere in locazione dal sig. Marini Giovanni di Valverde (PV) n. 3 locali in località Mombelli da destinare ad autorimessa per gli automezzi comunali;

DATO ATTO che si rende indifferibile procedere al rinnovo della locazione in parola, stante il perdurare dell'assenza di idonei locali di proprietà comunale adatti al ricovero degli automezzi dell'Ente;

CONSIDERATO che la suddetta locazione consente di riparare il parco macchine comunale dalle intemperie invernali, facilitandone così il mantenimento e la funzionalità che verrebbero, al contrario, seriamente compromessi se le dotazioni stesse venissero lasciate all'addiaccio e prive di utile riparo;

RITENUTO, per quanto sopra, rinnovare la locazione di numero tre locali di proprietà del sig. Marini Giovanni residente a Valverde (PV) località Mombelli n. 11 per periodo luglio 2018-giugno 2019 al canone annuo di € 1.498,30 (indicizzato ISTAT) oltre all'imposta di registro (50% di € 67,00) così per un totale di euro 1.531,08;

RITENUTO procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa carico bilancio di previsione 2018/2020, competenza 2018, al codice 01.02.1 macroaggr. 104 - cap. 160/1/3;

CONSIDERATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A, dedicato anche non in via esclusiva tale commessa pubblica;

VISTI e richiamati:

- il decreto legislativo 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- il d.p.r. 05/10/2000 n. 207, regolamento di esecuzione al codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento Comunale di contabilità che disciplina le procedure di assunzione e prenotazione degli impegni di spesa;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 151 c. 4 d.lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

1. **DI RINNOVARE** la locazione di numero tre locali di proprietà del sig. Marini Giovanni, ubicati in Valverde (PV) località Mombelli, relativamente al periodo luglio 2018-giugno 2019;
2. **DI DARE ATTO** che gli stessi verranno destinati al ricovero degli automezzi comunali dietro corrispettivo del canone annuo di € 1.498,30 (indicizzato ISTAT) oltre all'imposta di registro (50% di € 67,00) così per un totale di euro 1.531,08 che viene erogato al beneficiario in rata unica e liquidato con il presente provvedimento;
3. **DI DARE ALTRESI' ATTO** che le condizioni regolanti la presente locazione sono quelle in precedenza stabilite con gli atti amministrativi relativi agli anni trascorsi e, in generale, alle norme civilistiche che regolano la locazione di immobili;
4. **DI IMPUTARE** la somma individuata al codice 01.02.1 macroaggr. 104 - cap. 160/1/3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, che presenta le necessarie disponibilità;
5. **DI DARE ATTO** che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) — punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito nella L. n. 102/2009).

Il Responsabile del Servizio
F.to:Montecucco Paola

Maria

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Addì, 16/11/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:rag. Stefano Degli Antoni

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Addì, 16/11/2018

Il funzionario responsabile
Montecucco Paola Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Addì, 17/11/2018

P/ Il funzionario responsabile
(rag. Barbara FERRI)
F.to: