COPIA

COMUNE DI COLLI VERDI

PROVINCIA DI PAVIA

_____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N.8 IN DATA 27/03/2019

OGGETTO:

I.U.C. - REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **VENTISETTE** del mese di **MARZO** alle ore **SEDICI** e minuti **QUINDICI** nella sala delle adunanze consiliari.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott. FAZIA MERCADANTE UMBERTO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il DOTT. SALVATORE GENGARO nella sua qualità di Commissario Prefettizio dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI COLLI VERDI

PROVINCIA DI PAVIA

_____

Parere preventivo allegato alla Delibera del Consiglio Comunale
N. 8 del 27/03/2019

OGGETTO:

I.U.C. - REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
Contabile	Favorevole	25/03/2019	Degli Antoni Stefano	
Tecnico	Favorevole	25/03/2019	Degli Antoni Stefano	

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che con Legge Regionale n. 27 del 28/12/2018 pubblicata sul B.U.R.L. Supplemento al n. 53 del 31/12/2018 è stato istituito il Comune di Colli Verdi, sorto dalla fusione dei Comuni di Canevino, Ruino e Valverde;

Richiamato il Decreto Prefettizio, prot. 69912/AREL Proc. n. 2251/2018 del 31.12.2018, di nomina del sottoscritto a Commissario Prefettizio del Comune di Colli Verdi, nato dalla fusione dei Comuni di Canevino, Ruino e Valverde;

Richiamata la legge di bilancio 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021.", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 302 del 31/12/2018 – Supplemento Ordinario n. 62/L - in vigore dal 01/01/2019;

Dato atto che con Decreto del Ministero Interno in data 25 gennaio 2019 "*Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019*" è stato prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2019, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. 14/03/2011 n. 23 e art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22/12/2011, n. 214, con i quali venne istituita l'imposta municipale propria I.M.U., con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;

Vista la Legge 27/12/2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) dal 01/01/2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Atteso quindi che l'art 1 c. 639 della legge n. 147/2013 è stata istituita la IUC (Imposta unica comunale) composta da:
TARI – tassa sui rifiuti;
TASI – tributo per i servizi indivisibili;
IMU – imposta municipale propria;

Rilevato, nello specifico, che il comma 682 dell'art.1 della L. 147/2013 stabilisce che:
"*Con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n.446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:*

a) *per quanto riguarda la TARI:*
    1) *i criteri di determinazione delle tariffe;*
    2) *la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;*
    3) *la disciplina delle riduzioni tariffarie;*
    4) *la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;*
    5) *l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;*
b) *per quanto riguarda la TASI:*

1) *la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;*
2) *l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta."*

Viste inoltre le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art.1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n .228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per centro, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art.13 citato;

Visto l'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Ritenuto che i preesistenti Comuni di Canevino, Ruino e Valverde hanno approvato, per ragioni di chiarezza espositiva e maggiore praticità, tre distinti regolamenti (I.M.U. – TASI – TARI) di disciplina della nuova IUC (Imposta comunale Unica) e ritenuto di dover confermare tale impostazione normativa;

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con i regolamenti I.M.U. – TA.RI. – TA.SI., costituenti la nuova Imposta Unica Comunale – I.U.C. – sottoposti all'esame del consiglio comunale nella seduta odierna unitamente al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019;

Vista ed esaminata la bozza del regolamento per la disciplina dell'I.M.U. – Imposta Municipale Propria – predisposto dagli uffici sulla base delle indicazioni operative emerse nel corso di seminari ed incontri organizzati da esperti del settore, composto da n. 28 (ventotto) articoli e che, approvato con il presente atto deliberativo, avrà effetto dal 1° gennaio 2019;

Visto il parere espresso dal Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. B) del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi Tributi e Finanziario, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 *bis* del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, e dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;

D E L I B E R A

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. DI APPROVARE il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, denominata IMU che si compone di n. 28 (ventotto) articoli e che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A");

3. DI DARE ATTO che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2019;

4. DI PUBBLICARE la presente deliberazione:
   - sul sito web istituzionale secondo quanto previsto dall'art. 10, comma 2, lettera a), del D.L. 35/2013 convertito con modificazioni dalla legge 06/06/2013 n. 64;
   - sul Portale Federalismo Fiscale – sito MEF;

Indi dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Commissario Prefettizio	Il Segretario Comunale
F.to : DOTT. SALVATORE GENGARO	F.to : FAZIA MERCADANTE UMBERTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Addì, 29/03/2019

Il Segretario Comunale
F.to FAZIA MERCADANTE UMBERTO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Addì, 29/03/2019

Il Segretario Comunale
FAZIA MERCADANTE UMBERTO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- ❑ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- ❑ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Addì, __/__/____

Il Segretario Comunale
F.to FAZIA MERCADANTE UMBERTO